

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Tyszkiewicza 12
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Część działki ew. nr 17 z obrębem 6-03-15
Nr KW	WA4M/00391545/4
Powierzchnia nieruchomości	3,15 m ²
Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Gruntowa, z przeznaczeniem na warstwę docieplenia ścian budynku
Przeznaczenie nieruchomości	Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu obszaru Młynowa. Przedmiotowy grunt znajduje się w jednostce terenowej 5A MW(U), dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa wielorodzinna z usługami.
Termin dzierżawy	od 14 kwietnia 2024 r. do 31 marca 2027 r.
Wysokość czynszu: stawka miesięczna w 2024 r. 2,65 zł netto za 1 m² gruntu	8,35 zł netto miesięcznie + podatek od towarów i usług VAT
Termin wnoszenia czynszu	w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy (za rok 2024) do dnia 10 stycznia 2025 roku (za rok 2025) do dnia 10 stycznia 2026 roku (za rok 2026) do dnia 10 stycznia 2027 roku (za rok 2027)
Zasady waloryzacji czynszu	IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Sprawę prowadzi DZIAŁ DZIERŻAWY GRUNTÓW (22) 49 58 432	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 19.01 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2024 r.

DG a/a

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA

Dorota Drewnowska

18.01.2024