

WYKAZ

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Czorszyńska 2/ Magistracka 22/D
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka ew. 61/1 i 61/2 z obrębu 6-06-10
Nr KW	WA4M/00347082/7
Powierzchnia nieruchomości	18 m ²
Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Nieruchomość przeznaczona na garaż
Przeznaczenie nieruchomości	Działka znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Parku Moczydło. Jednostka terenowa 20.MW Przeznaczenie zabudowa wielorodzinna z usługami
Termin dzierżawy	01.10.2022 r. do 30.09.2025
Wysokość czynszu: stawka miesięczna 2022 r. 4,27 zł netto za 1 m ²	76,86 zł netto miesięcznie plus podatek VAT
Termin wnoszenia czynszu	Pierwsza wpłata: 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy, kolejne wpłaty do 10-tego każdego miesiąca.
Zasady waloryzacji czynszu	IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Dodatkowe informacje	Na gruncie przeznaczonym do wdzierżawienia znajduje się naniesienie, którego miasto nie jest właścicielem (nakłady finansowe nie zostały poniesione przez m.st. Warszawa)
Sprawę prowadzi DZIAŁ PRAWNO-ORGANIZACYJNY (22) 49 58 445	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 12.09 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2022 r.

PO aa

STARSZY SPECJALISTA

Malwina Kowalczyk
STARSZY SPECJALISTA6.9.22
Łukasz Perłowski12.09.2022
ZASTĘPCA DYREKTORA

Piotr Krasnodębski