

W Y K A Z
dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Bitwy pod Lenino 9D
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka ew. 22 z obrębu 6-07-03
Nr KW	WA4M/00174434/6
Powierzchnia nieruchomości	20,00 m ²
Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Nieruchomość przeznaczona na garaż
Przeznaczenie nieruchomości	Działka znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Olbrachta. Jednostka terenowa 30 MW(U). Przeznaczenie zabudowa wielorodzinna z usługami.
Termin dzierżawy	01.10.2022 r. do 30.09.2025
Wysokość czynszu: stawka miesięczna 2022 r. 4,27 zł netto za 1 m ²	85,40 zł netto miesięcznie plus podatek VAT
Termin wnoszenia czynszu	Pierwsza wpłata: 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy, kolejne wpłaty do 10-tego każdego miesiąca.
Zasady waloryzacji czynszu	IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Dodatkowe informacje	Na gruncie przeznaczonym do wdzierżawienia znajduje się naniwienie, którego miasto nie jest właścicielem (nakłady finansowe nie zostały poniesione przez m.st. Warszawa
Sprawę prowadzi DZIAŁ PRAWNO-ORGANIZACYJNY (22) 49 58 445	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 19 09 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2022 r.

PO aa

ZASTĘPCA DYREKTORA

19 09 2022
Piotr Krasnodębski