

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Karolkowa 55A
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka ew. nr 125 z obrębem 6-03-16
Nr Kw.	WA4M/00177555/1
Powierzchnia nieruchomości	19,00 m ²
Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Gruntowa, z przeznaczeniem na garaż wybudowany ze środków własnych dotychczasowego posiadacza nieruchomości
Przeznaczenie nieruchomości	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Termin dzierżawy	od 1 listopada 2022 r. do 31 października 2025 r.
Wysokość czynszu: stawka miesięczna 2022 r.: 4,27 zł netto miesięcznie za 1 m ² przeznaczaniem pod garaż	81,13 zł netto miesięcznie + podatek od towarów i usług VAT
Termin wnoszenia czynszu	Pierwsza wpłata: 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy Kolejne wpłaty: do 10-tego dnia każdego miesiąca
Zasady waloryzacji czynszu	IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje dodatkowe	Na gruncie przeznaczonym do wdzierżawienia znajdują się naniesienia – garaż (nakłady finansowe nie zostały poniesione przez m.st. Warszawa)
Sprawę prowadzi Dział Dzierżawy Gruntów: 22 - 49 58 432	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.09. 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2022 r.

DG a/a.

ZASTĘPCA DYREKTORA

28.09.2022

Piotr Krasnodębski