

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Batalionu AK „Pięć” 5B
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka ew. nr 83 z obrębem 6-06-08
Nr Kw.	WA4M/00158113/2
Powierzchnia nieruchomości	19,00 m ²
Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Gruntowa, z przeznaczeniem na istniejący garaż
Przeznaczenie nieruchomości	Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Ulrychowa w rejonie ul. Księcia Janusza. Przedmiotowy grunt znajduje się w jednostce terenowej 17A MW, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z możliwością funkcji uzupełniających
Termin dzierżawy	od 1 października 2022 r. do 30 września 2025 r.
Wysokość czynszu: stawka miesięczna 2022 r.: 4,27 zł netto miesięcznie za 1 m ² przeznaczeniem pod garaż	81,13 zł netto miesięcznie + podatek od towarów i usług VAT
Termin wnoszenia czynszu	Pierwsza wpłata: 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy Kolejne wpłaty: do 10-tego dnia każdego miesiąca
Zasady waloryzacji czynszu	IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje dodatkowe	Na gruncie przeznaczonym do wdzierżawienia znajdują się naniesienia – garaż (nakłady finansowe nie zostały poniesione przez m.st. Warszawa)
Sprawę prowadzi Dział Dzierżawy Gruntów: 22 49 58 432	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30. 08 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2022 r.

DG a/a.

ZASTĘPCA DYREKTORA

PK
30.08.2022
Piotr Krasnodębski