

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

| | |
|---|--|
| Adres nieruchomości | Warszawa, ul. Batalionu AK „Pięć” 5D |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka ew. nr 81 z obrębem 6-06-08 |
| Nr Kw. | WA4M/00158113/2 |
| Powierzchnia nieruchomości | 19,00 m ² |
| Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania) | Gruntowa, z przeznaczeniem na istniejący garaż |
| Przeznaczenie nieruchomości | Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Ulrychowa w rejonie ul. Księcia Janusza, w jednostce terenowej 17A MW, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z możliwością lokalizacji funkcji uzupełniających. |
| Termin dzierżawy | od 1 września 2022 r. do 31 sierpnia 2025 r. |
| Wysokość czynszu: stawka miesięczna 2022 r.: 4,27 zł netto miesięcznie za 1 m ² przeznaczeniem pod garaż | 81,13 zł netto miesięcznie + podatek od towarów i usług VAT |
| Termin wnoszenia czynszu | Pierwsza wpłata: 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy Kolejne wpłaty: do 10-tego dnia każdego miesiąca |
| Zasady waloryzacji czynszu | IV kwartał każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku. |
| Informacje dodatkowe | Na gruncie przeznaczonym do wydzierżawienia znajdują się naniesienia – garaż (nakłady finansowe nie zostały poniesione przez m.st. Warszawa) |
| Sprawę prowadzi Dział Dzierżawy Gruntów: 22 49 58 432 | |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2022 r.

DG a/a.

ZASTĘPCA DYREKTORA

08.08.2022
Piotr Krasnodębski