



PREZYDENT MIASTA STOŁĘCZNEGO WARSZAWY

Warszawa, 21 sierpnia 2020 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAIB-AB.6743.157.2020.LLA

(4)

WOM-BO/20229/20

DECYZJA NR 78/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia z 6 lipca 2020 r. Inwestora – Jeronimo Martins Drogerie i Farmacja Sp. z o.o., ul. Żniwna 5, 62-025 Kostrzyn, reprezentowanego przez pełnomocnika , dotyczącego robót budowlanych polegających na montażu szyldu reklamowego (adres inwestycji: **ul. Jana Kazimierza 50**, dz. ew. nr 17, obręb 6-05-03 w Warszawie).

UZASADNIENIE

6 lipca 2020 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – Jeronimo Martins Drogerie i Farmacja Sp. z o.o., ul. Żniwna 5, 62-025 Kostrzyn, reprezentowanego przez pełnomocnika w sprawie wykonania robót budowlanych jw.

Postanowieniem Nr 230/N/2020 z 27 lipca 2020 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 21 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

Inwestor odebrał postanowienie 30 lipca 2020 r. (jak wynika ze zwrotnego potwierdzenia odbioru). Tym samym termin na uzupełnienie braków zgłoszenia upłynął 20 sierpnia 2020 r. Do chwili wydania nin. decyzji Inwestor nie uzupełnił wszystkich braków wskazanych w ww. postanowieniu tj. w zakresie punktu.2, 3. i 4.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym: „W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji” tut. organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia. Podkreślić należy, że kompletność zgłoszenia jest podstawowym warunkiem, od spełnienia którego ustawodawca uzależnił możliwość skorzystania z uproszczonej procedury realizacji robót budowlanych, nieuzupełnienie przez inwestora braków zgłoszenia obliguje właściwy organ do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji.

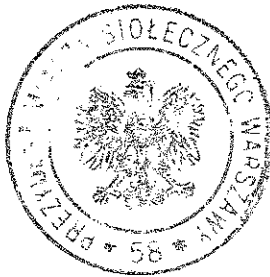
Wobec powyższego organ orzekł jak w sentencji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy przesłać pocztą lub złożyć bezpośrednio w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymują:

1. Inwestor: Jeronimo Martins Drogerie i Farmacja Sp. z o.o., ul. Żniwna 5, 62-025 Kostrzyn reprezentowany przez pełnomocnika (adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

2. PINB dla m. st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – a/a

Sprawę prowadziła inspektor Lidia Lada, llada@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-80, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa.