



Warszawa, 12 sierpnia 2020 r.

znak sprawy: UD-XVII-WAiB-AB.6743.137.2020.KSA

(4)

WOM-BO/19614/20

DECYZJA NR 74/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz.U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia Inwestora – ORANGE Polska SA, Al. Jerozolimskie 160, 02-236 Warszawa, z 1 lipca 2020 r. w sprawie wykonania robót budowlanych pn. „remont masztu kratowego stacji bazowej telefonii komórkowej WWA_WARSZAWA_PRYMASATYSI98 Nr 80404” (adres inwestycji al. Prymasa Tysiąclecia 98 w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, działka ew. nr 83 z obrębem 6-06-10).

UZASADNIENIE

1 lipca 2020 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora ORANGE Polska SA, Al. Jerozolimskie 160, 02-236 Warszawa, w sprawie wykonania robót budowlanych j.w.

Postanowieniem Nr 199/N/2020 z 7 lipca 2020 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

30 lipca 2020 r. inwestor, reprezentowany przez pełnomocnika, dokonał uzupełnienia zgłoszenia. Jednakże zgłoszenie po uzupełnieniu nadal zawiera braki, tj. inwestor (punktacja poniżej zgodna z ww. postanowieniem):

(...)

3. Nie przedłożył - w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zgodnie z art. 76a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
 - a) dokumentu potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - w przypadku stosunku zobowiązaniowego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych musi być wprost i jednoznacznie udzielone w jego treści;
 - b) pełnomocnictwa mocującego do udzielania dalszych pełnomocnictw w imieniu ORANGE Polska S A wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym: „W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi

sprzeciw w drodze decyzji” tutejszy organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia. Podkreślić należy, że kompletność zgłoszenia jest podstawowym warunkiem, od spełnienia którego ustawodawca uzależnił możliwość skorzystania z uproszczonej procedury realizacji robót budowlanych, nieuzupełnienie przez inwestora braków zgłoszenia obliuguje właściwy organ do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji.

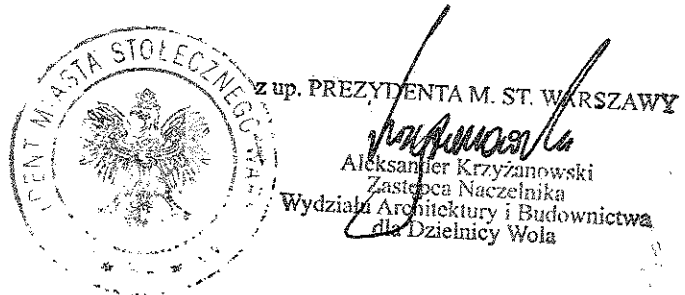
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji przesać pocztą lub złożyć bezpośrednio w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



Otrzymują:

1. ORANGE Polska SA, Al. Jerozolimskie 160, 02-236 Warszawa, pełnomocnik
adres do korespondencji:

Do wiadomości:

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – aa

Sprawę prowadziła Katarzyna Sawczuk – główny specjalista WAIb dla Dzielnicy Wola, tel. 22/ 443-58-63, ksawczuk@um.warszawa.pl, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa.