



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 6 sierpnia 2020 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAiB-AB.6743.126.2020.EKA

(3)

WOM-BO/18287/20

DECYZJA NR 72 /N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz.U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia z 19 czerwca 2020 r., złożonego przez Crawley Investments Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 21, 00-511 Warszawa, reprezentowana przez pełnomocnika – dotyczącego wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę polegających na przebudowie dróg gminnych (adres inwestycji: ul. Pańska, dz. ewid. nr 9/3 i nr 9/5 z obrębem 6-01-07 oraz ul. Miedziana, dz. ewid. nr 32/1 i nr 32/2 z obrębem 6-01-07 w Warszawie).

UZASADNIENIE

19 czerwca 2020 r. do tut. organu wpłynęło zgłoszenie Inwestora w sprawie wykonania ww. robót budowlanych.

Postanowieniem Nr 192/N/2020 z 2 lipca 2020 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

Postanowienie zostało doręczone pełnomocnikowi Inwestora 20 lipca 2020 r. (jak wynika ze zwrotnego potwierdzenia odbioru przesyłki poleconej).

Tym samym termin na uzupełnienie braków zgłoszenia upłynął 3 sierpnia 2020 r.

Do chwili wydania niniejszej decyzji Inwestor nie uzupełnił żadnego z braków wskazanych ww. postanowieniu.

28 lipca 2020 r. pełnomocnik Inwestora złożył wniosek o przedłużenie terminu wyznaczonego w ww. postanowieniu o 30 dni. Jednakże tut. organ nie przychylił się do wniosku. Wynika to przede wszystkim z tego, iż organ ma na wydanie swego rozstrzygnięcia 21 dni. Określony przepisami prawa budowlanego 21-dniowy czas wyznaczony na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia wykonania robót budowlanych ma charakter materialnoprawny i nie podlega przedłużeniu, a jego upływ powoduje utratę przez właściwy organ kompetencji do wydania decyzji wnoszącej sprzeciw.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym: „W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie,

brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji" tut. organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia.

Wobec powyższego organ orzekł jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Aleksander Krzyżanowski
Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymuje:

1. Crawley Investments Sp. z o.o.
ul. Nowogrodzka 21, 00-511 Warszawa
pełnomocnik - adres w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Wydział Infrastruktury Drogowej dla Dzielnicy Wola – wm.
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – aa, wm.

Sprawę prowadziła główny specjalista Elżbieta Kalinowska, ekalinowska@um.warszawa.pl
telefon: 22- 443-57-85, adres do korespondencji: al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa