



## PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 16 lipca 2020 r.

**Znak sprawy:** UD-XVII-WAiB-AB.6743.119.2020.GMA

(4)

WOM-BO/16144/20

### DECYZJA NR 60/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

#### wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia Inwestora – „Społem” Warszawska Spółdzielnia Spożywców Wola, ul. Wolska 84/86, 01-141 Warszawa, z 1 czerwca 2020 r. dotyczącego zamocowania reklamy na elewacji budynku al. „Solidarności” 82A. (adres inwestycji: al. „Solidarności” 82A, dz. ew. nr 101 obr. 6-02-07 w Warszawie).

#### UZASADNIENIE

1 czerwca 2020 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – „Społem” Warszawska Spółdzielnia Spożywców Wola, w sprawie wykonania robót budowlanych jw.

Postanowieniem Nr 175/N/2020 z 16 czerwca 2020 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia. Inwestor uzupełnił zgłoszenie 30 czerwca 2020 r.

Jednak mimo kompletności wniosku, przedmiotowe zgłoszenie nie może zostać przyjęte. Jak wynika z dokumentów załączonych do zgłoszenia planowana inwestycja została już wykonana.

Z dołączonej decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie znak KOC/7340/Dr/19 z 27 kwietnia 2020 r. wynika, że zgłoszona reklama została zamontowana przed 9 stycznia 2018 r. Również pismo Zarządu Dróg Miejskich znak ZDM-GPD-R.0717.142.2020.PBR z 23 czerwca 2020 r. jednoznacznie wskazuje, że ww. reklama została wykonana.

Tym samym został naruszony przepis:

- art. 30 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo budowlane, cyt.: „Zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej wymaga, z zastrzeżeniem art. 29 ust. 3 i 4: (...) wykonywanie robót budowlanych, o których mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1b, 6, 9 oraz 11-12a”;
- art. 30 ust 5 ustawy Prawo budowlane, cyt.: „Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych... „;

Wobec powyższego naruszenia, zgodnie z art. 30 ust.6 pkt 2 ustawy Prawo budowlane „Organ administracji architektoniczno-budowlanej wnosi sprzeciw, jeżeli: budowa lub wykonywanie robót budowlanych objętych zgłoszeniem narusza (...), inne akty prawa miejscowego lub inne przepisy”.

Wobec powyższego organ orzekł jak w sentencji

---

Urząd m.st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola,  
al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 57 77, faks 22 443 56 00

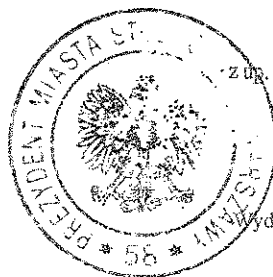
**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Sprawę prowadzi podinspektor Grażyna Magryta, gmagryta@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-84, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

*[Signature]*  
Michał Budzyński  
Kierownik Referatu  
Architektury i Budownictwa  
Wydziału Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Wola

**Otrzymują:**

1. „Społem” Warszawska Spółdzielnia Spożywców Wola  
ul. Wolska 84/86, 01-141 Warszawa

**Do wiadomości:**

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa  
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola - aa