



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

UD-XVII-WAIB-AB.6743.184.2019.EKA
(3)
WOM-BO/19637/19

Warszawa, dnia 2019-08-09

DECYZJA Nr 60/IN/s/2019

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), art. 1 ust.1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511),

po rozpatrzeniu zgłoszenia złożonego w dniu 10 lipca 2019 r. przez

[]

[]

wnoszę sprzeciw

do zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych określonych w zgłoszeniu jako „Modernizacja istniejącej wentylacji mechanicznej w lokalu usługowym” w budynku przy ul. Grzybowskiej 30 w Warszawie, działka ewid. nr 71/4 z obrębem 6-01-05.

UZASADNIENIE

W dniu 10 lipca 2019 r. do Prezydenta m.st. Warszawy wpłynęło zgłoszenie wykonania ww. robót budowlanych.

Analizując zgłoszenie organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził braki w dokumentach w związku z czym postanowieniem nr 251/N/2019 z dnia 25 lipca 2019 r. na Inwestora został nałożony obowiązek uzupełnienia zgłoszenia w n/w zakresie, w terminie 7 dni od daty otrzymania tego postanowienia:

„(...) należy:

1/ podać podstawę prawną zgłaszanych robót budowlanych.

2/ określić projektowane roboty budowlanych przy użyciu terminów wg art. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i sprecyzować czy będą one stanowiły budowę (rozbudowę), remont (odtwarzanie stanu pierwotnego) czy też przebudowę istniejącej w lokalu instalacji wentylacji mechanicznej.

W przypadku budowy (rozbudowy istniejącej) ww. instalacji zauważyć należy, że nie jest ona wymieniona w art. 29 ust. 1 pkt 27 ustawy Prawo budowlane, jako budowa instalacji nie wymagająca pozwolenia na budowę. Konsekwencją powyższego jest konieczność złożenia wniosku o pozwolenie na budowę wraz z dokumentami wymienionymi w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

3/ określić termin rozpoczęcia robót budowlanych mając na względzie datę uzupełnienia zgłoszenia, od której biegnie 21 – dniowy termin na ewentualne wniesienie sprzeciwu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej”.

Inwestor odebrał w/w postanowienie w dniu 29 lipca 2019 r. w związku z tym termin na uzupełnienie braków w dokumentach upływał w dniu 5 sierpnia 2019 r.

Do dnia wydania niniejszej decyzji Inwestor nie uzupełnił braków wymienionych w w/w postanowieniu.

Zgodnie z art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane „(...) W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji”.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Odwolania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. Solidarności 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
adres w aktach sprawy

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 11, 02-366 Warszawa
3. a /a WAiB dla Dzielnicy Wola

GŁÓWNY SPECJALISTA
w WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WOLA

Elżbieta Kalinowska
Elżbieta Kalinowska

2019-08-08

2019-08-09
Mieczysław Podziński

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. Solidarności 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5.