



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

UD-XVII-WAIB-AB.6743.134.2019.ASK
(3.EDW)
WOM-BO/15466/19

Warszawa, dnia 27.06.2019 r.

DECYZJA Nr 47/N/s/2019

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 511) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do remontu elewacji budynku, ocieplenia ścian zewnętrznych, montażu daszków zabezpieczających nad balkonami ostatniej kondygnacji i nad wejściami do trzech klatek schodowych, wymiany obróbek blacharskich, podestów wejściowych do klatek, remontu balkonów i balustrad, wymiany drzwi do klatek w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (adres inwestycji - ul. Grabowska 4 w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, dz. ew. nr 42 z obrębu 6-07-13).

Uzasadnienie

W dniu 22.05.2019 r. do Prezydenta m.st. Warszawy wpłynęło ww. zgłoszenie robót budowlanych złożone przez inwestora – **Wspólnotę Mieszkaniową „Grabowska 4”**, ul. Grabowska 4, 01-236 Warszawa.

Postanowieniem Nr 180/N/2019 z dnia 06.06.2019 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Postanowienie jw. doręczono inwestorowi w dniu 11.06.2019 r. (jak odczytano ze zwrotnego potwierdzenia odbioru). Tym samym termin na uzupełnienie braków w zgłoszeniu upłynął w dniu 18.06.2019 r.

Pomimo upływu terminu wyznaczonego postanowieniem, do chwili wydania nin. decyzji nie uzupełniono braków w zgłoszeniu wskazanych w ww. postanowieniu.

Zauważyć należy, że 21-dniowy termin na wniesienie sprzeciwu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej biegnie od dnia doręczenia zgłoszenia lub w sytuacji nałożenia przez organ na zgłaszającego obowiązku uzupełnienia brakujących dokumentów, termin do wniesienia sprzeciwu rozpoczyna bieg na nowo od dnia złożenia tych dokumentów, a w wypadku ich niezłożenia, od upływu wyznaczonego postanowieniem terminu (por. wyrok NSA z dnia 22 października 2013 r., sygn. akt II OSK 1147/12).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. Solidarności 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5

Urząd m. st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola,
al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa, tel.: (22) 44 35 777, faks: (22) 44 35 600

Otrzymuje:

1. Wspólnota Mieszkaniowa „Grabowska 4”
„Na Francuskiej” Biuro Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami
ul. Zwycięzców 28 lok. 84, 03-982 Warszawa,

Do wiadomości:

2. PINB dla m.st. Warszawy, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – a/a

Postępowanie administracyjne prowadziła: inspektor Anna Skonieczna tel. (22) 443 57 86

GLÓWNY SPECJALISTA
w WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WOLA

Ewa Dworczyńska-Zakrzewska

27.06.2019

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WOLA
2019-06-27

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. Solidarności 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5

Urząd m. st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola,
al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa, tel.: (22) 44 35 777, faks: (22) 44 35 600