



## PREZYDENT MIASTA STOŁĘCZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 27 lutego 2020 r.

UD-XVII-WAIB-AB.6743.5.2020.EKA

(3)

WOM-BO/1639/20

### DECYZJA Nr 19/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c i art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), art. 1 ust.1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.),

#### wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia z 15 stycznia 2020 r. dotyczącego wykonania robót budowlanych polegających na zamontowaniu urządzeń reklamowych – oznakowania przychodni LUX MED w postaci podświetlanych szyldów: kasetonu i semaforowego na elewacji zachodniej budynku przy **ul. Prostej 51** w Warszawie, dz. ewid. n 89 z obrębem 6-01-07.

#### UZASADNIENIE

15 stycznia 2020 r. do Prezydenta m.st. Warszawy wpłynęło zgłoszenie Inwestora – LUX MED Spółka z o.o., ul. Postępu 21 C, 02-676 Warszawa, w sprawie wykonania robót budowlanych polegających na zamontowaniu urządzeń reklamowych – oznakowania przychodni LUX MED w postaci podświetlanych szyldów: kasetonu i semaforowego na elewacji zachodniej ww. budynku. Analizując zgłoszenie organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził braki w dokumentach w związku z czym postanowieniem nr 29/N/2020 z 28 stycznia 2020 r. na Inwestora został nałożony obowiązek uzupełnienia zgłoszenia w n/w zakresie, w terminie 14 dni od daty otrzymania tego postanowienia:

„(...) należy:

1/ dostarczyć:

- prawidłowo sporządzone oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane aktualne w dniu złożenia zgłoszenia, sporządzone przez osoby upoważnione do reprezentowania Inwestora, zgodnie z zasadami określonymi w KRS.

Przedłożone zostały dwa oświadczenia sporządzone 6 czerwca 2019 r.

W poz. 3 ww. oświadczeń należy wpisać także jednostkę ewidencyjną (146518\_8, Dzielnica Wola).

- oryginał aktualnego pełnomocnictwa udzielonego [ ] przez LUX MED Spółkę z o.o. lub jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem zgodnie z regułami określonymi w art.

76a § 2 i 2b Kpa.

Przedłożona została kopia pełnomocnictwa, którego data ważności upływała 31 grudnia 2019 r.

2/ uzupełnić zgłoszenie o informację o zgodności projektowanych reklam z ustaleniami zawartymi w § 9 pkt 4 lit. j Uchwały nr XXXVI/893/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 20 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Żelaznej – część południowa,

3/ określić termin (dzień, miesiąc, rok) rozpoczęcia robót budowlanych mając na względzie datę uzupełnienia zgłoszenia, od której biegnie 21-dniowy termin na ewentualne wniesienie sprzeciwu”.

Inwestor odebrał w/w postanowienie 6 lutego 2020 r. w związku z tym termin na uzupełnienie braków w dokumentach upływał 20 lutego 2020 r.

Do dnia wydania niniejszej decyzji Inwestor nie uzupełnił braków wymienionych w w/w postanowieniu.

Zgodnie z art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane „(...) W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji”.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. Solidarności 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski  
Zastępca Naczelnika  
Wydziału Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Wola

Sprawę prowadzi główny specjalista Elżbieta Kalinowska, ekalinowska@um.warszawa.pl ,  
telefon: 22- 443-57-85, adres do korespondencji: al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa

**Otrzymuje:**

LUX MED Sp. z o.o.

ul. Postępu 21 C, 02-676 Warszawa

pełnomocnik 

adres w aktach sprawy

+ klauzula RODO

**Do wiadomości:**

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola - a/a

