



PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

Warszawa, 23 grudnia 2020 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAiB-AB.6743.260.2020.EDW

(3)

WOM-BO/31054/20

DECYZJA Nr 125/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r. poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia z 15 października 2020 r. obejmującego, cyt.: „Podział lokalu usługowego U1 na 3 odrębne lokale wg. załącznika graficznego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym” (adres inwestycji: **ul. Ordona 5e** w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, dz. ew. nr 5/6 z obręb 6-05-05).

Uzasadnienie

15 października 2020 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – zamiaru wykonania robót budowlanych jw.

Po analizie załączonej dokumentacji, na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane, tut. organ nałożył na Inwestora postanowieniem nr 362/N/2020 z 5 listopada 2020 r. obowiązek uzupełnienia braków w zgłoszeniu, określając termin ich usunięcia – 14 dni od daty doręczenia postanowienia. Inwestor odebrał ww. postanowienie 13 listopada 2020 r. zgodnie ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Pomimo upływu terminu wyznaczonego postanowieniem, do chwili wydania nin. decyzji inwestor nie uzupełnił braków w zgłoszeniu wskazanych w ww. postanowieniu.

Zgodnie z art. 30 ust. 5c ww. ustawy stanowi to wystarczającą przesłankę do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania przedmiotowych robót budowlanych.

Wobec powyższego tut. organ orzekł jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy wysłać pocztą lub składać bezpośrednio w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymuje:

1. Inwestor: (adres w aktach sprawy), + klauzula RODO

Do wiadomości:

1. PINB dla m. st. Warszawy
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. aa - Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola, wm.

Sprawę prowadziła Ewa Dworecka-Zakrzewska – główny specjalista WAiB,
edworecka@um.warszawa.pl, tel. 22 443 57 81, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa