



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Warszawa, 17 grudnia 2020 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAIB-AB.6743.252.2020.LLA

(3)

WOM-BO/30839/20

DECYZJA NR 121/N/s/2020

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia z 13 października 2020 r. Inwestora – Murapol Wola House Sp. z o.o., ul. Partyzantów 49, 02-300 Bielsko-Biała, reprezentowanego przez pełnomocnika – dot. przebudowy al. Prymasa Tysiąclecia polegającej na dobudowie schodów terenowych niwelujących różnice poziomów chodników (adres inwestycji: al. Prymasa Tysiąclecia, dz. ew. nr 4/1 z obrębem 6-05-05 w Warszawie).

UZASADNIENIE

13 października 2020 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – Murapol Wola House Sp. z o.o., ul. Partyzantów 49, 02-300 Bielsko-Biała, reprezentowanego przez pełnomocnika – w sprawie wykonania robót budowlanych jw.

Postanowieniem Nr 358/N/2020 z 30 października 2020 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

Inwestor odebrał postanowienie 10 listopada 2020 r. (jak wynika ze zwrotnego potwierdzenia odbioru). Tym samym termin na uzupełnienie braków zgłoszenia upłynął 11 grudnia 2020 r. Do chwili wydania nin. decyzji Inwestor nie uzupełnił braków wskazanych w ww. postanowieniu. Nadmienić należy, że pismem z 7 grudnia 2020 r. Inwestor poinformował tut. organ, że projekt budowy schodów, o których mowa w zgłoszeniu, zostanie złożony ponownie wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym: „W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji” tut. organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia. Podkreślić należy, że kompletność zgłoszenia jest podstawowym warunkiem, od spełnienia którego ustawodawca uzależnił możliwość skorzystania z uproszczonej procedury realizacji robót budowlanych, nieuzupełnienie przez inwestora braków zgłoszenia obliguje właściwy organ do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji.

Wobec powyższego organ orzekł jak w sentencji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy przesać pocztą lub złożyć bezpośrednio w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Aleksander Krzyżanowski
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymują:

1. Inwestor: Murapol Wola House Sp. z o.o., ul. Partyzantów 49, 02-300 Bielsko-Biała
reprezentowany przez

Do wiadomości:

1. PINB dla m. st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola - aa

Sprawę prowadziła inspektor Lidia Korybska, lkorybska@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-80, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa.