



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

ala

Warszawa, 26 listopada 2019 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAIB-AB.6743.309.2019.LLA

(3)

WOM-BO/27790/19

DECYZJA NR 106/N/s/2019

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz.U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia Inwestora – Miasta Stołecznego Warszawy Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola, ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika , dot. remontu korytarzy i klatek schodowych w budynku przy ul. Ogrodowej 13/29 w Warszawie (dz. ew. nr 123 obr. 6-01-02 w Warszawie).

UZASADNIENIE

15 października 2019 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – Miasta Stołecznego Warszawy Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola w sprawie wykonania robót budowlanych jw. Postanowieniem Nr 391/N/2019 z 5 listopada 2019 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

Postanowienie zostało doręczone pełnomocnikowi Inwestora 7 listopada 2019 r. (jak wynika ze zwrotnego potwierdzenia odbioru). Tym samym termin na uzupełnienie braków zgłoszenia upłynął 21 listopada 2019 r. Do chwili wydania nin. decyzji Inwestor nie uzupełnił braków wskazanych w ww. postanowieniu.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym: „W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji” tut. organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia. Podkreślić należy, że kompletność zgłoszenia jest podstawowym warunkiem, od spełnienia którego ustawodawca uzależnił możliwość skorzystania z uproszczonej procedury realizacji robót budowlanych, nieuzupełnienie przez inwestora braków zgłoszenia obliuguje właściwy organ do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

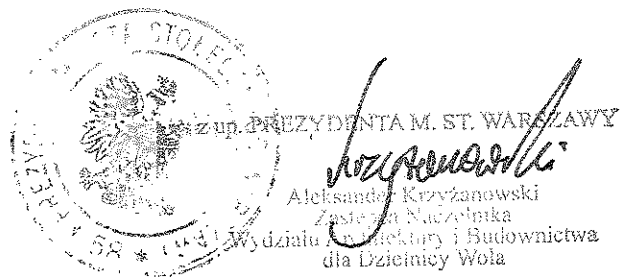
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Sprawę prowadziła inspektor Lidia Lada, llada@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-80, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa.



Otrzymują (strony postępowania):

- 1/ – pełnomocnik Inwestora
(adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola – ul. Bema 70, 01-225 Warszawa
2. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – a/a

INSPEKTOR
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WOLA
2019-11-26
Lidia Lada