



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 21 listopada 2019 r.

UD-XVII-WAIB-AB.6740.197.2019.GMA

(4)

WOM-BO/25936/19

DECYZJA NR 103/N/o/2019

Na podstawie art. 35 ust. 3 w związku z art. 32 ust. 1 pkt 2 oraz 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1186 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 25 września 2019 r.

**odmawiam zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę
dla:**

Wspólnoty Mieszkaniowej Miła 22, ul. Miła 22, 01-047 Warszawa
obejmującego:

inwestycję pn.: Przebudowa instalacji gazowej w budynku Miła 22 (adres inwestycji: ul. Miła 22, dz. ew. nr 60 z obręb 6-02-02 w Warszawie).

UZASADNIENIE

25 września 2019 r. Inwestor złożył wniosek o pozwolenie na budowę w przedmiotowej sprawie. 3 października 2019 r. Prezydent m.st. Warszawy poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego. Postanowieniem nr 372/N/2019 z 16 października 2019 r. na Inwestora został nałożony obowiązek uzupełnienia braków w dokumentacji. Inwestor odebrał ww. postanowienie 25 listopada 2019 r. (jak odczytano ze zwrotnego potwierdzenia odbioru).

Termin na uzupełnienie braków zawartych w ww. postanowieniu minął 8 listopada 2019 r.

Do chwili wydania nin. decyzji nie uzupełniono braków wskazanych w ww. postanowieniu.

Zgodnie z art. 35. ust. 3 cyt.: „W razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia, a po jego bezskutecznym upływie wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę”.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

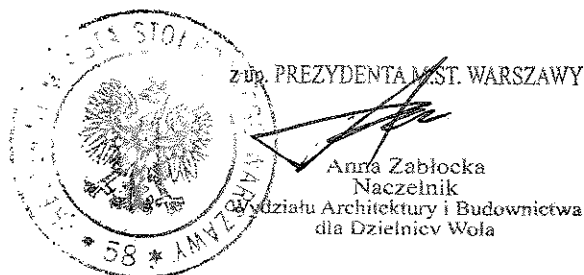
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do

wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 136 § 2 i § 3 Kpa jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Otrzymują:

1. Wspólnota Mieszkaniowa Miła 22
adres do korespondencji:
AN-DOM Nieruchomości
ul. Nowolipie 23B, 01-002 Warszawa
2. Miasto Stołeczne Warszawa
Zarząd Mienia m.st. Warszawy
ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa

Do wiadomości:

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Urząd m.st. Warszawy
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa
ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa
3. Urząd m.st. Warszawy
Wydział Gospodarki i Obrotu Nieruchomościami dla Dzielnicy Wola wm.
4. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola - a/a

Postępowanie administracyjne prowadziła podinspektor Grażyna Magryta,
gmagryta@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-84, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa