



## PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

A/A  
27

Warszawa, 21 listopada 2019 r.

UD-XVII-WAIB-AB.6743.283.2019.EDW

(3)

WOM-BO/26553/19

### DECYZJA Nr 102/N/s/2019

Na podstawie art. 71 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1186 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1817),

#### wnoszę sprzeciw

do zmiany sposobu użytkowania lokali biurowo-usługowych na mieszkania - „uznanie stanu faktycznego” (adres inwestycji: al. Prymasa Tysiąclecia 81A/6 w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, dz. ew. nr 11 z obrębu 6-05-05).

#### Uzasadnienie

1 października 2019 r. do Prezydenta m.st. Warszawy wpłynęło ww. zgłoszenie robót budowlanych złożone przez inwestora - [redacted], al. Prymasa Tysiąclecia 81A [redacted] 01-242 Warszawa.

Postanowieniem Nr 386/N/2019 z 31 października 2019 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. Postanowienie jw. doręczono inwestorowi 8 listopada 2019 r. (jak odczytano ze zwrotnego potwierdzenia odbioru). Tym samym termin na uzupełnienie braków w zgłoszeniu upłynął 15 listopada 2019 r. Pomimo upływu terminu wyznaczonego postanowieniem, do chwili wydania nin. decyzji nie uzupełniono braków w zgłoszeniu wskazanych w ww. postanowieniu.

Zauważyć należy, że 30-dniowy termin na wniesienie sprzeciwu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej biegnie od dnia doręczenia zgłoszenia lub w sytuacji nałożenia przez organ na zgłaszającego obowiązku uzupełnienia brakujących dokumentów, termin do wniesienia sprzeciwu rozpoczyna bieg na nowo od dnia złożenia tych dokumentów, a w wypadku ich niezłożenia, od upływu wyznaczonego postanowieniem terminu (por. wyrok NSA z dnia 22 października 2013 r., sygn. akt II OSK 1147/12).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski

Zastępca Naczelnika  
Wydziału Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Wola

**Otrzymuje:**

1.  - (adres w aktach sprawy)

**Do wiadomości:**

2. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
3. Wydział Gospodarki i Obrotu Nieruchomościami dla Dzielnicy Wola – w miejscu
4. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola - a/a

Postępowanie administracyjne prowadziła Ewa Dworecka-Zakrzewska główny specjalista w WaiB dla Dzielnicy Wola, edworecka@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-81, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa

GLÓWNY SPECJALISTA  
W WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
DLA DZIELNICY WOLA

Ewa Dworecka-Zakrzewska

20.11.2019r.

Urząd m. st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola,  
al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa, tel.: (22) 44 35 777, faks: (22) 44 35 600

KIEROWNIK  
REPERKATU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
W WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
DLA DZIELNICY WOLA  
2019-11-20  
Michał Budzyński