



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

alca

Warszawa, 18 listopada 2019 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WAiB-AB.6743.270.2019.LLA

(3)

WOM-BO/25461/19

DECYZJA NR 100/N/s/ 2019

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz.U. z 2018 r., poz. 1817),

wnoszę sprzeciw

do zgłoszenia Inwestora – [] dot. rozbiórki pawilonu – kwaciarni zlokalizowanego przy ul. Wolskiej w rejonie ul. Sowińskiego w Warszawie, na działce ew. nr 18/3 z obrębu 6-07-11.

UZASADNIENIE

19 września 2019 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora – [] w sprawie wykonania robót budowlanych jw.

Postanowieniem Nr 351/N/2019 z 27 września 2019 r. Prezydent m.st. Warszawy nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

Postanowienie uznano za doręczone 21 października 2019 r. w trybie tzw. doręczenia zastępczego. Tym samym termin na uzupełnienie braków zgłoszenia upłynął 4 listopada 2019 r. Do chwili wydania nin. decyzji Inwestor nie uzupełnił braków wskazanych w ww. postanowieniu.

Wyjaśnić należy, że ze zwrotnego potwierdzenia odbioru przesyłki listowej odczytano, że 7 października 2019 r. przesyłkę pozostawiono do dyspozycji adresata w Urzędzie Pocztowym na okres 14 dni z powodu niemożności jej doręczenia. Do dnia 21 października 2019 r. adresat nie odebrał awizowanej przesyłki. Zgodnie z przepisem art. 44 § 1 pkt 1 Kpa w przypadku doręczania pisma przez operatora pocztowego, w razie niemożności doręczenia pisma, operator pocztowy w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe przechowuje pismo przez okres 14 dni w swojej placówce pocztowej. Stosownie do treści przepisu art. 44 § 4 Kpa doręczenie uważa się za dokonane z upływem ostatniego dnia okresu, o którym mowa w § 1, a pismo pozostawia się w aktach sprawy. W niniejszej sprawie ostatnim dniem czternastodniowego okresu jest 21 października 2019 r.

Mając na uwadze powyższe oraz treść przepisu art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, zgodnie z którym:
„W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej

nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji" tut. organ postanowił wnieść sprzeciw do przedmiotowego zgłoszenia. Podkreślić należy, że kompletność zgłoszenia jest podstawowym warunkiem, od spełnienia którego ustawodawca uzależnił możliwość skorzystania z uproszczonej procedury realizacji robót budowlanych, nieuzupełnienie przez inwestora braków zgłoszenia obliguje właściwy organ do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać pocztą lub w Wydziale Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Wola, al. „Solidarności” 90, wejście A, poziom 0, stanowisko nr 5

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do treści art. 16 § 3 Kpa decyzja prawomocna nie podlega zaskarżeniu do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Sprawę prowadziła inspektor Lidia Lada, llada@um.warszawa.pl, telefon 22-443-57-80, al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa.



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Aleksander Krzyżanowski
Wydział Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wola

Otrzymują (strony postępowania):

1.

(adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. PINB dla m.st. Warszawy – ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola – a/a

Urząd m.st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wola,
al. „Solidarności” 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 57 77, faks 22 443 56 00

KIEROWNIK
REPERATU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
W WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
DLA DZIELNICY WOLA
2019-11-14
Krzysztof Gajda