

**Wniosek
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Część I – dane o wnioskodawcy i gospodarstwie domowym

1. Dane osoby wnioskującej

Imię	Nazwisko
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Numer PESEL	Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość (w przypadku braku nr PESEL)
<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

Miejscowość	Kod pocztowy	
<input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	
Ulica	Numer domu	Numer lokalu
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Dane kontaktowe osoby wnioskującej (dane nieobowiązkowe*)

Telefon*	Adres poczty elektronicznej*
<input type="text"/>	<input type="text"/>

4. Dane dotyczące gospodarstwa domowego wnioskodawcy

4.1. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego ¹	<input type="text"/>
4.2. Liczba osób niepełnosprawnych <input type="text"/> w tym:	
4.2.1. poruszających się na wózku inwalidzkim	<input type="text"/>
4.2.2. innych osób, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju ²	<input type="text"/>
5. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego ³	<input type="text"/> zł

Część II – dane o zarządcy i lokalu

6. Dane zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal⁴

6.1. Nazwa		
<input type="text"/>		
6.2. Adres		
Miejscowość	Kod pocztowy	
<input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	
Ulica	Numer domu	Numer lokalu

* dane nieobowiązkowe – wnioskodawca nie ma obowiązku ich podawania, ale udostępnienie może ułatwić kontakt z wnioskodawcą w trakcie prowadzonego postępowania. W przypadku ich podania należy podpisać oświadczenie odnośnie danych nadmiarowych (pkt 10 w części III wniosku).

--	--	--

7. Dane dotyczące zajmowanego lokalu

7.1. Tytuł prawny do lokalu

- najem/podnajem
- spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- własność lokalu mieszkalnego
- własność domu jednorodzinnego
- inny tytuł prawny (proszę podać jaki)
- bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego
- bez tytułu prawnego

7.2. Powierzchnia lokalu

- 7.2.1. powierzchnia użytkowa lokalu m² w tym:
- 7.2.2. łączna powierzchnia pokoi i kuchni m²
- 7.2.3. powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu m²

7.3. Techniczne wyposażenie lokalu mieszkalnego

- 7.3.1. sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie) jest brak
- 7.3.2. sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody) jest brak
- 7.3.3. instalacja gazu przewodowego jest brak

- 7.4. łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny, ustalany zgodnie z art. 6 ust. 3-4a ustawy, za ostatni miesiąc⁵ zł

Część III – potwierdzenia, podpisy i oświadczenia

8. Potwierdzenie informacji przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną⁴

Potwierdzam informacje zawarte w pkt. 2, 6 i 7 wniosku

--	--	--	--	--	--	--	--

(data)

--

(podpis zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny⁴)

9. Podpis wnioskodawcy

		-			-					
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--

(data)

--

(podpis wnioskodawcy)

10. Oświadczenie odnośnie danych nadmiarowych (dla osób, które wypełniły pkt 3 w części I wniosku)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Prezydenta m.st. Warszawy moich danych osobowych w zakresie: numeru telefonu i/lub adresu e-mail, w celu przekazywania przez Urząd informacji w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego.

Zgody udzielam na podstawie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO⁶.

		-			-					
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--

(data)

--

(podpis wnioskodawcy)

Część IV – dodatkowe wyjaśnienia

¹ Należy wskazać liczbę członków gospodarstwa domowego zamieszkujących w lokalu.

Zgodnie z art. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o przyznanie dodatku mieszkaniowego, samodzielnie zajmującą lokal mieszkalny albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby. Do członków gospodarstwa domowego nie wlicza się osób przebywających w instytucjach, o których mowa w art. 2 ust. 3. Zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych dodatek nie przysługuje osobom, które mają zapewnione nieodpłatne, pełne i całodobowe utrzymanie w: domu pomocy społecznej, młodzieżowym ośrodku wychowawczym, schronisku dla nieletnich, zakładzie poprawczym, zakładzie karnym, szkole (w tym szkole wojskowej).

² Zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych – o wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426, 568 i 875).

³ Należy podać sumę dochodów z deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego (tabela w pkt 2). Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych do wniosku należy dołączyć deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku

⁴ Pojęcie „innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny” wyjaśnione zostało w art. 7 ust. 7b ustawy o dodatkach mieszkaniowych, i oznacza w szczególności: właściciela lokalu mieszkalnego, wynajmującego albo posiadacza samoistnego

⁵ Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Wydatkami są:

- a) czynsz;
- b) koszty zwrotu lub refundacji ponoszonych przez SIM związanych z OZE i termomodernizacją oraz zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i rewitalizacji;
- c) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- d) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- e) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- f) inne niż wymienione w pkt a-e opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- g) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- h) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Wydatkami nie są:

- a) ubezpieczenia, podatek od nieruchomości, opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów;
- b) roczne opłaty przekształceniowe, o których mowa w ustawie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040);
- c) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.

Zgodnie z art. 7 ust. 13 i 14 ustawy w celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji oraz w oświadczeniu organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie. Osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

⁶ Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.